



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 52

АКТ № Д00052-08/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.08.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED] являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.04.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Др./52 от 01.05.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						16 573,08
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,19	201,12	1	201,12
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,22	15,50	1	15,50
Влажная протирка перил		м2	16,20	3,32	53,78	9	484,06
Влажная протирка подоконников		м2	3,76	4,15	15,60	9	140,44
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	9	56,40
Влажная уборка стен		м2	152,00	2,78	422,56	1	422,56
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	304,10	1,37	416,62	9	3 749,55
Дезинфекция МОП		м2	41,20	4,69	193,23	9	1 739,05
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	304,10	3,32	1 009,61	1	1 009,61
Обметание пыли с потолков		м2	304,10	1,91	580,83	1	580,83
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,14	28,56	22	628,32
Очистка фасада от объявлений		м2	4,00	21,77	87,08	22	1 915,76
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	0,20	13,00	22	286,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	44,00	0,24	10,56	22	232,32
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	390,00	0,30	117,00	13	1 521,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка газонов (от случайного мусора) (около входа в подъезд 50%)		м2	480,00	0,24	115,20	13	1 497,60
Уборка газонов (от случайного мусора) (зеленая зона)		м2	580,00	0,24	139,20	13	1 809,60
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	28,00	0,46	12,88	22	283,36

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					15 373,78
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 200,00	0,00	1 200,00
Гидравлическое испытание Т/У включая ревизию		шт	1,00	9 271,28	0,00	9 271,28
Гидропневматическая промывка системы теплоснабжения		шт	1,00	4 215,87	0,00	4 215,87
Замена лампочек (ТУ)		шт	7,00	80,09	126,00	686,63

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 790,59	3,17	12 016,17
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 798,60	0,28	783,61
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	200,26	35,35	7 079,16
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,60	22,99	381,73
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			11 627,08
ОДН за г/воду			1,00	11 201,81	11 201,81
ОДН за г/воду (доп. расход за июль 2021г.)			1,00	425,27	425,27
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	181,00	2,64	477,84
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	897,74	897,74
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 790,59	1,64	6 216,57
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 790,59	0,50	1 895,30

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ **73 322,06**

- Всего за период с **01.08.2021г.** по **31.08.2021г.** выполнено работ на общую сумму **73 322,06** (Семьдесят три тысячи триста двадцать два рубля 06 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор Генералов П.И.



Подписи Сторон:

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 52

